**매매계약서 Hợp đồng mua bán**

 주식회사 … 사와 … 사는 다음과 같이 매매계약을 체결한다.

**【제1조】**
 …. 사는 ….사에 대하여 하기 물건을 매도하기로 하고… 사는…. 사로부터 이를 매수하기로 한다.

**【제2조】**
및사이에매매계약의수량․기간․대금및대금지급방법은다음과같다.

 1. 수량

 2. 기간

 3. 대금

 4. 대금지급방법

**【제3조】**
및은 전조에 따라 본계약 물건을매매하기로하며, 거래의수급관계에따라수량․대금의협의를거쳐이를변경할수있다.

**【제4조】**
…….은 매수할 때마다 주문서를 ……. 에게 교부하고, …….은 위 주문서의 내용에 따라 본 계약물건을 에게 명기하여야 한다.

**【제5조】**
…….은……. 을 위하여 본 계약매매에 따라 대금지급을 담보하기 위해……소유의 후기 부동산에 대한 채권최고액…….원의 제순위 근저당권을 설정하고 이에 대한 등기절차를 이행하여야 한다.

**【제6조】**
 …….이 대금지급을 지연했을 때에는 지연일수에 따라 일변 금…….원의 비율에 의한 손해해당액을 지급하여야 한다.

**【제7조】**
본 계약만기만료의 6개월 전까지……. 또는……. 로부터 갱신거절의 의사표시가 없을 때에는 본 계약은 동일조건으로 갱신되는 것으로 인정한다.

상기와 같이 계약서를 합의하며 본 계약서는 각 1통씩 보관하며 본 계약의 성실한 이행을 약정한다.

 ○○년 ○○월 ○○일

매도인

주소

매수인

주소

저당물건의 표시 : 주소 대지 평

* **Từ mới:**

매매계약 Hợp đồng mua ban

수량 Số lượng

기간 Thời hạn, kì hạn

협의하다 Thỏa thuận

변경하다 Thay đổi

주문서 Đơn đặt hàng

담보 Thế chấp

설정하다 Thành lập, thiết lập

이행하다 Thực hiện

지연하다 Trì hoãn, kéo dài

성실하다 Thành thật, thật thà

약정하다 Cam kết

저당물건 Vật thế chấp